

VERDER IN DIT BLAD

- 2 Omgevingsdienst trekt in RPO
- 3 De toekomst van de Fronikboerderij
- 4 Nieuwe wijkagent: Yvonne van der Laan

ZNSTD

NOVEMBER 2013

WIJKKRANT

# Nieuw West



Claudio Martina legt de vele belangstellenden tijdens de opening enthousiast uit wat in het pand allemaal gebeurt (foto: Dirk Jongejans)

## Er is wat aan de hand in het Blauwe Pand

### Ruimte voor bouwwereld en buurtgenoten

Het Blauwe Pand aan de Aris van Broekweg is omgetoverd tot een gebouw met flexibele werkplekken voor professionals uit de bouwwereld. Daarnaast krijgt de voormalige garage een functie voor de buurt, bijvoorbeeld als ontmoetingsplek en als locatie voor allerlei initiatieven uit Nieuw West. Begin november werd het pand feestelijk geopend.

Het Blauwe Pand is van en voor de buurt. De gemeente heeft het gebouw ter beschikking gesteld, de rest is aan buurtbewoners en aan hen die er gebruik van maken. Stuwende kracht is Claudio Martina. Hij noemt zichzelf een idealist. 'De wereld verandert. Overheden doen steeds meer een beroep op de eigen kracht en zelfredzaamheid van burgers. Aan de andere kant willen steeds meer burgers het heft in eigen hand nemen en zelf zaken regelen. Het Blauwe Pand is een voorbeeld van zo'n initiatief.'

#### De Bouwwinkel

Claudio werkte jarenlang in de

bouwwereld als projectleider bij renovatie en restauratie van woningen en monumenten. Van het Blauwe Pand wil hij een plek maken waar verschillende disciplines uit de bouw via korte lijnen met elkaar kunnen samenwerken. Er zijn (flexibele) werkplekken en werkplaatsen voor bijvoorbeeld architecten, timmerlui, technisch tekenaars en meubelmakers. Claudio: 'Juist door verschillende vakgebieden dicht bij elkaar te zetten, is het veel gemakkelijker om direct aan de slag te gaan.' Dit initiatief gaat onder de noemer 'De Bouwwinkel' van start.

#### Dienstenruil

Daarnaast moet het Blauwe Pand een plek voor de buurt worden. Door middel van dienstenruil wil Claudio buurtbewoners met elkaar in contact brengen. Die dienstenruil wordt ondergebracht in de stichting 'Hoe dan ook'. Claudio legt uit hoe dat werkt: 'Je betaalt elkaar met een alternatieve munteenheid, "Dijkies" genaamd. Stel dat een oudere dame prachtige truien kan breien. Ze verkoopt vervolgens een trui voor 20 Dijkies. Als ze dan een elektricien nodig heeft voor een klusje, betaalt ze hem met die Dijkies. En die elektricien kan met dat "geld" weer iemand anders inhuren.'

#### Ideeën welkom

Claudio's droom is dat het Blauwe Pand een ontmoetingsplaats voor iedereen wordt. 'Buurtgenoten komen zomaar langs voor de gezelligheid of om er iets te doen. Misschien dat hier ook producten kunnen worden verkocht die in de buurt worden gemaakt. Kortom, er is veel mogelijk. Ik nodig iedereen uit om langs te komen, goede ideeën zijn welkom.'

#### Meer informatie

Wie meer wil weten kan kijken op [www.bouwwinkel.org](http://www.bouwwinkel.org) of [www.hoedanook.org](http://www.hoedanook.org). Contact met Claudio kan via [info@bouwwinkel.org](mailto:info@bouwwinkel.org) of [info@hoedanook.org](mailto:info@hoedanook.org).

## Steeds meer dienstverlening gemeente digitaal toegankelijk

Wilt u bijvoorbeeld een vergunning aanvragen bij de gemeente Zaanstad of melden dat het trottoir stuk is? Dat kan 24 uur per dag, 7 dagen per week digitaal, via [www.zaanstad.nl](http://www.zaanstad.nl). De gemeente maakt haar diensten meer en meer digitaal toegankelijk.

Voor bepaalde zaken is een bezoek aan het stadhuis nog wel nodig, zoals voor het aanvragen van een rijbewijs of paspoort. Hiervoor maakt u eenvoudig een afspraak via de gemeentelijke website.

#### Vraaggericht

'Sinds deze zomer werkt de gemeente Zaanstad met een nieuwe website', licht wethouder Leny Vissers-Koopman toe. 'De website is helemaal ingericht op het snel vinden van antwoorden op vragen. Op de website komt ook alleen nog maar informatie waar naar wordt gezocht en waar dus een behoefte aan is.'

#### De afhandeling volgen

Op de website kunt u formulieren

downloaden waarmee u uw zaken met de gemeente kunt regelen, waar en wanneer u maar wilt. Wanneer u een melding of aanvraag hebt ingediend, kunt u zelf de status volgen via het portal Zaakstatus (links onder op de website). Tevens wordt u, wanneer u dat wenst, via e-mail of sms op de hoogte gehouden van de status van uw verzoek.

#### Contactformulier

Veel antwoorden op vragen vindt u op de website door in de zoekbalk 'zoek & vind' een zoekterm in te typen. Als dat niet lukt, kunt u uw vraag stellen via het contactformulier op de website. Het e-mailadres [antwoord@zaanstad.nl](mailto:antwoord@zaanstad.nl) is vanaf 1 november komen te vervallen.

## BESTE BEWONER,

Nieuw West is een stabiele en saamhorige wijk. In Westerwatering wonen veel mensen van het eerste uur, die elkaar kennen. Datzelfde geldt ook voor de bewoners van de Westzanerdijk, die prachtig wonen tussen landelijk en stad in. 'Lege ruimtes' in Nieuw West worden langzaam maar zeker opgevuld met eigentijdse wooncomplexen en maken de wijk completer. De eerste woningen langs de Spoorstrip worden nu betrokken en ook Murano 'leeft' al goed.

Westerwatering mag dan een stabiele wijk zijn, dat betekent niet dat er niets gebeurt. Integendeel zelfs. Het plein rond het station is opgeknapt en steeds meer leegstaande panden worden betrokken door bedrijven, zoals de regionale omgevingsdienst in het Railpoint Office. Het voordeel hiervan is dat de wijk Nieuw West meer verbinding krijgt met de binnenstad. Het 'zwaartepunt' van de wijk zal in de toekomst iets meer naar het zuiden opschuiven, zeker als de spooroverbouw over enkele jaren een feit is.

Maar er is meer. Zo is de actieve bewonersvereniging van de Westzanerdijk momenteel druk bezig met het opstellen van een nieuwe gebiedsvisie. En nog niet zo lang geleden is de eerste paal geslagen voor het nieuwe winkelcentrum Westerwatering. Een verrijking voor de wijk!

Ik vind het prettig te zien dat bouwer, ondernemers en bewoners alles in goed overleg afstemmen. Ik heb er alle vertrouwen in dat de 'Nieuw Westers' samen met marktpartijen en gemeente verder blijven bouwen aan de toekomst van hun wijk.



Dennis Straat, Wijkwethouder Nieuw West

## Zet uw initiatief op de kaart

Vanaf 25 november is [www.actiefijnbuurt.nl](http://www.actiefijnbuurt.nl) in de lucht. Op deze website vindt u informatie over allerlei buurtinitiatieven die de bewoners zelf organiseren.

U kunt uw initiatief letterlijk op de kaart zetten. Daarmee kunt u andere Zaankanters inspireren, buurtbewoners vragen mee te helpen of laten zien wat er gebeurt. Meer over deze website leest u op pagina 4.